

CHI PHÍ BẢO ĐẢM CHO VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

Dự án: Hồ Không Pách thượng giai đoạn 2

Phương án 17 hộ gia đình, cá nhân thuộc các tuyến kênh BN35 địa bàn xã Ea Ô

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND, ngày /7/2026 của UBND xã Ea Ô)

DVT: Đồng

STT	Các khoản chi	DVT	Nhân công	Đơn giá	Thành tiền
A	CHI CÔNG TÁC TỔ CHỨC THỰC HIỆN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÁI ĐỊNH CƯ				22.946.000
I	Chi tổ chức họp với người có đất, chủ sở hữu tài sản trong khu vực thu hồi để phổ biến, tuyên truyền các chính sách, pháp luật về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi				-
	<i>Chi hỗ trợ các thành phần tham gia của BQLDA (Phòng GPMB và PTQĐ: 03 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>		<i>150.000</i>	<i>-</i>
	<i>Chi hỗ trợ cho các thành phần tham gia (UBND xã; CB thôn, buôn 02 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>		<i>150.000</i>	<i>-</i>
I	Chi điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất và xác định nguồn gốc đất và tài sản gắn liền với đất thu hồi				2.400.000
1	Đi kiểm kê số lượng nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân				2.400.000
	<i>Chi hỗ trợ các thành phần tham gia của BQLDA (Phòng GPMB và PTQĐ: 03 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>3</i>	<i>200.000</i>	<i>600.000</i>
	<i>Chi hỗ trợ cho các thành phần tham gia (UBND xã; CB thôn, buôn 6 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>6</i>	<i>300.000</i>	<i>1.800.000</i>
II	Chi phí lập, thẩm định, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư từ khâu tính toán, xác định mức bồi thường, hỗ trợ đến khâu phê duyệt				6.750.000
1	Chi công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chức đối thoại lấy ý kiến và kết thúc công khai phương án				3.750.000
	<i>Chi hỗ trợ các thành phần tham gia của BQLDA (Phòng GPMB và PTQĐ: 10 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>10</i>	<i>200.000</i>	<i>2.000.000</i>
	<i>Chi hỗ trợ cho các thành phần tham gia (UBND xã; CB thôn, buôn 7 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>7</i>	<i>250.000</i>	<i>1.750.000</i>
2	Chi họp thẩm định, phê duyệt phương án				3.000.000
	<i>Chi hỗ trợ các thành phần tham gia của BQLDA (Phòng GPMB và PTQĐ: 04 người)</i>	<i>đồng/người/cuộc họp</i>	<i>4</i>	<i>150.000</i>	<i>600.000</i>
	<i>Chi hỗ trợ cho các thành phần tham gia (UBND xã; CB thôn, buôn: 16 người)</i>	<i>đồng/người/cuộc họp</i>	<i>16</i>	<i>150.000</i>	<i>2.400.000</i>
III	Chi tổ chức trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt				1.700.000
1	<i>Chi hỗ trợ các thành phần tham gia của BQLDA (Phòng GPMB và PTQĐ: 06 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>6</i>	<i>200.000</i>	<i>1.200.000</i>
2	<i>Chi hỗ trợ cho các thành phần tham gia (UBND xã; CB thôn, buôn: 02 người)</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>2</i>	<i>250.000</i>	<i>500.000</i>
IV	Chi thuê và mua máy móc, thiết bị để thực hiện công tác BT, HT, tái định cư của đơn vị				-
1	<i>Chi thuê máy photocopy để phục vụ công tác bồi thường, GPMB (ĐG: 1.800.000 đồng/tháng x 01 tháng (5/2026))</i>				
IV	Chi in ấn, photo tài liệu, văn phòng phẩm, thông tin liên lạc (bưu chính, điện thoại), xăng xe				10.496.000
1	Chi văn phòng phẩm				5.000.000
2	Chi xăng xe đi thực hiện công tác bồi thường: (ĐG: 0,2lit/kmx 40kmx đơn giá xăng; giá xăng năm 2025: 21.000đ/lít; giá xăng hiện tại thời điểm lập PA: 24.000đ/lít)				5.496.000
	<i>Chi tổ chức họp với người có đất, chủ sở hữu tài sản trong khu vực thu hồi để phổ biến, tuyên truyền các chính sách, pháp luật về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất</i>	<i>đồng/ngày/người</i>		<i>144.000</i>	<i>-</i>
	<i>Đi kiểm kê số lượng nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>3</i>	<i>168.000</i>	<i>504.000</i>
	<i>Đi công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chức đối thoại lấy ý kiến và kết thúc công khai phương án</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>10</i>	<i>192.000</i>	<i>1.920.000</i>
	<i>Đi họp thẩm định, phê duyệt phương án</i>	<i>đồng/ngày/người</i>	<i>4</i>	<i>192.000</i>	<i>768.000</i>

STT	Các khoản chi	ĐVT	Nhân công	Đơn giá	Thành tiền
	Đi chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt	đồng/ngày/người	6	192.000	1.152.000
	Đi bàn giao, niêm yết công khai các quyết định: phê duyệt phương án, thu hồi đất	đồng/ngày/người	2	192.000	384.000
	Đi bàn giao mặt bằng	đồng/ngày/người	4	192.000	768.000
VII	Chi khác có liên quan trực tiếp đến việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư				1.600.000
1	Phổ biến, niêm yết công khai các quyết định: phê duyệt phương án, thu hồi đất				300.000
	Chi hỗ trợ các thành phần tham gia của BQLDA (Phòng GPMB và PTQĐ: 02 người)	đồng/ngày/người	2	150.000	300.000
2	Đi bàn giao mặt bằng				1.300.000
	Chi hỗ trợ các thành phần tham gia của BQLDA (Phòng GPMB và PTQĐ: 04 người)	đồng/ngày/người	4	200.000	800.000
	Chi hỗ trợ cho các thành phần tham gia (UBND xã; CB thôn, buôn; Cty LN: 02 người)	đồng/ngày/người	2	250.000	500.000
B	CHI TIỀN LƯƠNG, CKĐG CHO VIÊN CHỨC, NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG ĐƠN VỊ				19.211.400
1	Trả tiền lương cho viên chức, người lao động trong đơn vị tháng 5/2026 (Phòng GPMB và PTQĐ 02 người tổng hệ số 6,8; mức lương 2.340.000 đồng)	đồng/Tháng	1	15.912.000	15.912.000
2	Trả các khoản đóng góp cho viên chức, người lao động trong đơn vị tháng 4/2026 (Phòng GPMB và PTQĐ 02 người tổng hệ số 6; mức lương 2.340.000 đồng) tỉ lệ đóng 23,5%	đồng/Tháng	1	3.299.400	3.299.400
C	TỔNG CHI PHÍ BẢO ĐẢM TỔ CHỨC THỰC HIỆN (A+B)				42.157.400
D	Thuế VAT và TNDN (10%)				4.215.740
	<u>TỔNG CỘNG (C+D)</u>				46.373.140
	<u>TỔNG CỘNG (làm tròn)</u>				46.373.000